

SỞ Y TẾ HÀ TĨNH
BỆNH VIỆN ĐA KHOA
THỊ XÃ KỲ ANH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /BVĐKKA-TCHC

V/v đề nghị gửi thư báo giá gói
dịch vụ cung cấp vệ sinh công
nghiệp năm 2025-2026 (lần 2)

Thị xã Kỳ Anh, ngày tháng 01 năm 2025

Kính gửi: Các đơn vị kinh doanh.

Để có cơ sở xây dựng giá dự toán, kế hoạch lựa chọn nhà thầu cũng như các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu gói thầu: Cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp năm 2025-2026.

Bệnh viện đã gửi Công văn số 905/TM-BVĐKKA, ngày 23/12/2024 về việc đề nghị gửi thư báo giá gói dịch vụ cung cấp vệ sinh công nghiệp năm 2025-2026. Sau khi có tổng hợp báo giá, Tổ Xây dựng giá tiến hành họp để xây dựng giá, tổng nhà thầu tham gia chào giá: 01 đơn vị, sau khi xem xét nội dung đơn vị chào giá các danh mục dịch vụ không xây dựng các yếu tố cấu thành giá, nên Tổ không có căn cứ để xét.

Nay Tổ đề xuất gửi Công văn đề nghị các đơn vị tiếp tục chào giá, vậy đề nghị các đơn vị cung ứng dịch vụ có đầy đủ tư cách pháp nhân, đủ điều kiện theo quy định của pháp luật, quan tâm và có mong muốn cung cấp các dịch vụ nêu trên tham gia chào giá dịch vụ, chi tiết tại phụ lục 1 đính kèm Công văn này, gửi báo giá bản giấy có dấu về địa chỉ: Bệnh viện đa khoa thị xã Kỳ Anh, TDP Hưng Hoà, phường Hưng Trí, Thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh, điện thoại 02393.966.028 trước 17 giờ, ngày 20/01/2025. Bản mềm gửi qua địa chỉ Gmail: phongvtbvdkka@gmail.com. Báo giá của đơn vị gửi theo mẫu phụ lục 02 đính kèm Công văn này.

Bệnh viện đa khoa thị xã Kỳ Anh thông báo để các đơn vị được biết./.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TCHC.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Thái Phong Vũ

PHỤ LỤC 01

DANH MỤC

Gói thầu: Cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp năm 2025-2026
(Kèm theo công văn số/BVĐKKA-TCHC ngày 09/01/2025)

1. Yêu cầu chung về thời gian làm việc và vị trí bố trí của công nhân vệ sinh công nghiệp.

1.1 Thời gian, lịch làm việc của công nhân vệ sinh công nghiệp.

- Thời gian, lịch làm việc: 365 ngày/năm, 30 ngày/tháng, 8 giờ/ngày.

- Thời gian làm việc hàng tuần: Từ thứ Hai đến Chủ nhật, các ngày Lễ tết được bố trí công nhân theo nhu cầu đặc thù của từng khoa.

- Hàng ngày: Mỗi công nhân làm việc 8 giờ/ngày .

Đối với một số khu vực đặc biệt cần bố trí theo ca linh động cho phù hợp, đáp ứng yêu cầu công việc của Bệnh viện.

1.2 Vị trí bố trí của công nhân vệ sinh công nghiệp.

1.2.1. Bố trí nhân sự :

TT	Khu nhà/ Đơn nguyên	Khu vực khoa	Số lượng công nhân/ Ca hành chính(Sáng 6h30 đến 11h00. Chiều 13h00 đến 16h30)	Diện tích mặt sàn
1	Tầng 3, nhà A	Khu vực hành chính bao gồm: Ban Giám đốc, các phòng: TCHC, TCKT, KHTH, Điều dưỡng, 02 hội trường và hành lang tiền sảnh	1	2.248m ²
2	Tầng 2. Đơn nguyên TNT nhà A, Nhà E	Đơn nguyên Thận nhân tạo, Khoa Dược, Sản và hai phòng Tiểu đường Tăng huyết áp	1	3.013m ²
3	Tầng 1 nhà A Tầng 1 nhà E	Khoa Khám bệnh Sảnh và hành lang nhà E	1	1.225m ²

		Khoa Chẩn đoán hình ảnh Khu vực lấy máu Xét nghiệm	1	1.225m ²
4	Tầng 1 nhà E	Khoa Hồi sức cấp cứu	1	660m ²
5	Tầng 3 nhà B	Khoa Nội(Đơn nguyên 1+2) Buồng bệnh số 1	1	1.560m ²
		Khoa 3 chuyên khoa (Đơn nguyên 3) + Sảnh, hành lang	1	702 m ²
6	Tầng 2 nhà B	Khoa Ngoại (Đơn nguyên 1+2) + Buồng bệnh số 9	1	1.560m ²
		Khoa Chấn thương (Đơn nguyên 3)+ Sảnh, hành lang	1	702m ²
7	Tầng 1 nhà B	Khoa Sản (Đơn nguyên 1+2 +3)	2	1.970m ²
8	Tầng 1+ Tầng2 nhà C Tầng 2 nhà A	Khoa Xét nghiệm+ Khu khám bệnh theo yêu cầu + Nhà mổ	1	833m ²
9	Tầng 1 Tầng 2 nhà D	Khoa YHCT-PHCN	1	833m ²
10	Tầng 1+ Tầng 2 nhà G	Khoa Nhi	2	2.088m ²
11	Nhà I+ Nhà H	Khoa Truyền nhiễm Khoa Kiểm soát nhiễm khuẩn	1	1.282m ²
12	Khu vực ngoại cảnh(Sân trước, sân sau, Đường đi xung quanh bệnh viện)+ nhà Đại thể		2	m ²
13	Giám sát		1	
<i>19 nhân viên (đây là mức nhân viên vệ sinh tối thiểu để đáp ứng nhu cầu công việc)</i>				

2. Tính năng, yêu cầu kỹ thuật cơ bản.

2.1. Yêu cầu về công nhân vệ sinh.

1. Cam kết người lao động phải đảm bảo sức khỏe, được khám sức khỏe định kỳ và có độ tuổi nằm trong độ tuổi lao động được quy định tại Bộ Luật Lao động hiện hành và các Thông tư, Nghị định hướng dẫn kèm theo;
2. Người lao động được đào tạo về an toàn lao động, kiểm soát nhiễm khuẩn để đảm bảo làm việc trong cơ sở y tế; Riêng đối với người lao động làm việc trong phòng mổ phải được đào tạo hoặc tập huấn về quy trình vệ sinh trong phòng mổ và phải có khả năng thực hành thành thạo quy trình vệ sinh buồng bệnh.
3. Cam kết người lao động được trang bị đầy đủ đồng phục lao động: Quần áo, mũ, giày/dép....và được trang bị đồng phục bảo hộ lao động.

2. Chi tiết công việc:

TT	Nội dung công việc	Yêu cầu
I	Nhà vệ sinh bên trong khu vực các khoa điều trị nội trú, khu khám bệnh ngoại trú, công cộng và các khoa /phòng khác	
1	Làm sạch bồn rửa mặt, gương, bồn tiểu, bồn cầu	4 lần/ ngày, riêng Khoa Hồi sức cấp cứu, khu khám bệnh 6 lần/ngày, Duy trì sạch trong ngày
2	Thu gom và vận chuyển rác vệ sinh đến nơi qui định	Duy trì sạch trong ngày
3	Lau sàn, dọn sạch rác trong thùng rác, khử mùi	Duy trì sạch trong ngày
4	Tổng vệ sinh nhà vệ sinh vào cuối ngày và khử mùi	1 lần/ ngày Duy trì sạch trong ngày
5	Làm sạch sàn bằng với hóa chất làm sạch	Duy trì sạch trong ngày
6	Lau sạch cửa, vách ngăn, tường	Duy trì sạch trong ngày
7	Lau máng đèn, quạt thông gió	Duy trì sạch trong ngày

8	Tổng vệ sinh	1 lần/ tháng Duy trì sạch trong ngày
9	<ul style="list-style-type: none"> • Khử mùi hôi • Dụng cụ làm vệ sinh phải sạch • Thường xuyên kiểm tra và giữ sàn nhà vệ sinh sạch sẽ, khô • Đảm bảo sạch mùi 24/24 	Thường xuyên trong ngày Duy trì sạch trong ngày
II	Buồng bệnh khu điều trị nội trú	
1	Quét, thu gom rác vận chuyển đến nơi qui định, rửa sạch thùng rác	2 lần/ ngày Duy trì sạch trong ngày
2	Lau sạch sàn bằng hóa chất làm sạch	Duy trì sạch trong ngày
3	Lau các công tắc điện	1 lần/ ngày Duy trì sạch trong ngày
4	Lau sạch các cửa ra vào, cửa sổ, nội thất tủ giường, tủ đầu giường, bàn ghế, lau kính trong ngoài	Duy trì sạch trong ngày
5	Lau giường bệnh nhân	1 đến 2 ngày/lần Duy trì sạch hàng ngày Sau khi bệnh nhân xuất viện
6	Lau quạt trần, quạt treo tường, quạt thông gió(nếu có)	2 tuần/lần Duy trì sạch trong ngày
7	Lau máng đèn, bóng đèn	2 tuần/lần Duy trì sạch trong ngày

8	Lau đồng hồ treo tường	Duy trì sạch trong ngày
9	Quét mạng nhện	1 tuần/lần Duy trì sạch trong ngày
10	Tổng vệ sinh cửa ra vào	1 tuần/lần Duy trì sạch trong ngày
11	Làm sạch các vết dơ trên tường, sàn	Duy trì sạch trong ngày
12	Làm sạch sàn bằng máy chà sàn với hóa chất làm sạch	Duy trì sạch trong ngày
13	Tổng vệ sinh từ trần nhà xuống sàn, khử trùng	1 lần/ tháng Duy trì sạch trong ngày
14	Lau sạch các vách kính	1 tuần/ lần Duy trì sạch trong ngày
15	Các yêu cầu khác: <ul style="list-style-type: none"> • Công việc vệ sinh sẽ được làm theo thời khóa biểu, theo chỉ dẫn của điều dưỡng trưởng các khoa. • Làm sạch các chất tiết, chất thải ngay khi có yêu cầu. • Tổng vệ sinh sau khi bệnh nhân xuất viện, khử trùng theo yêu cầu 	Theo yêu cầu của Bệnh viện
III	CÁC KHU VỰC HÀNH CHÍNH: Hội trường, phòng họp, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng trực, phòng hành chính của các phòng chức năng, khoa dược...	
1	Quét, thu gom và vận chuyển rác đến nơi qui định	2 lần/ ngày Duy trì sạch trong ngày

2	Lau sạch sàn bằng hóa chất	Duy trì sạch trong ngày
3	Lau bàn, các thiết bị văn phòng	1 lần/ ngày Duy trì sạch trong ngày
4	Vệ sinh hội trường lớn của Bệnh viện và phòng giao ban bệnh viện	Duy trì sạch trong ngày
5	Lau mặt ngoài máy lạnh(điều hòa)	Duy trì sạch trong ngày
6	Lau cửa ra vào	Duy trì sạch trong ngày
7	Lau mặt ngoài tủ, kệ	1 lần/ ngày Duy trì sạch trong ngày
8	Lau các công tắc điện, lau quạt trần	Duy trì sạch trong ngày
9	Lau cửa sổ kính mặt trong kê cả khung	Duy trì sạch trong ngày
10	Lau máng đèn, lau đồng hồ treo tường	Duy trì sạch trong ngày
11	Làm sạch các vết dơ trên tường	Duy trì sạch trong ngày
12	Làm sạch sàn bằng hóa chất làm sạch	1 lần/ ngày Duy trì sạch trong ngày
13	Quét mạng nhện, đánh sàn, tổng vệ sinh	Duy trì sạch trong ngày Định kỳ theo tuần, theo tháng

IV	KHU KHÁM THEO YÊU CẦU	
1	Quét và thu gom rác	1 đến 2 lần/ ngày Duy trì sạch trong ngày
2	Lau sạch sàn bằng hóa chất	Lau thường xuyên ít nhất 3 lần/ ngày hoặc khi có yêu cầu
3	Lau bàn khám, ghế chờ, xe lăn, băng ca chuyên bệnh,..	2 lần/ ngày Duy trì sạch trong ngày
4	Lau sạch ghế ngồi chờ khám	Lau thường xuyên ít nhất 3 lần/ ngày hoặc khi có yêu cầu
5	Lau mặt ngoài tủ, kệ	1 lần/ ngày Duy trì sạch trong ngày
6	Lau các công tắc điện	Duy trì sạch trong ngày
7	Lau cửa sổ kính mặt trong kể cả khung	Duy trì sạch trong ngày
8	Lau quạt trần, quạt thông gió	1 lần/ tháng hoặc khi cần thiết Duy trì sạch trong ngày
9	Lau đồng hồ treo tường	Duy trì sạch trong ngày
10	Lau mặt ngoài máy lạnh(điều hòa)	Duy trì sạch trong ngày
11	Lau cửa ra vào	Duy trì sạch trong ngày

12	Làm sạch các vết dơ trên tường	Duy trì sạch trong ngày
13	Làm sạch sàn băng máy chà sàn với hóa chất làm sạch	Duy trì sạch trong ngày
14	Quét mạng nhện	Duy trì sạch trong ngày
15	Tổng vệ sinh từ trần nhà xuống sàn khử trùng	Duy trì sạch trong ngày
16	<p>Các yêu cầu khác:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Công việc vệ sinh sẽ được làm theo thời khóa biểu, chỉ dẫn của điều dưỡng trưởng các khoa. • Làm sạch các chất tiết, chất thải ngay khi có yêu cầu. • Tổng vệ sinh sau khi bệnh nhân xuất viện, khử trùng theo yêu cầu 	Theo yêu cầu của Bệnh viện
V	CÁC YÊU CẦU ĐẶC BIỆT ĐỐI VỚI PHÒNG BỆNH, PHÒNG SĂN SÓC ĐẶC BIỆT, PHÒNG MỔ, CẤP CỨU (NHÀ THẦU TUYỆT ĐỐI PHẢI TUÂN THỦ)	
1	Các vật dụng làm vệ sinh trong phòng mổ, phòng sinh, phòng cấp cứu sẽ không mang đi khu vực khác	
2	Công việc dọn dẹp vệ sinh sẽ được thực hiện theo lịch công tác và các việc phát sinh hàng ngày theo yêu cầu của khoa	
3	Khăn lau và dầu lau sàn phải được thay ngay khi dùng làm sạch máu hay dịch bệnh và được thu gom, giặt hấp khử trùng riêng	

4	Khăn lau và đầu lau sàn sử dụng cho khu bệnh truyền nhiễm khu cách ly, phòng săn sóc đặc biệt chỉ sử dụng riêng cho khu vực này không đem sử dụng khu vực khác trong bệnh viện
5	Khăn lau và đầu lau sàn sử dụng cho các khu vực có người bệnh nhiễm HIV sẽ được thu gom riêng và xử lý trước sự hướng dẫn của khoa KSNK
6	Nước và hóa chất sau khi làm vệ sinh được thu dọn và tiêu hủy đúng chỗ quy định
7	Công việc vệ sinh sẽ được làm theo thời khóa biểu và sự chỉ dẫn của điều dưỡng trưởng khoa và quy trình làm sạch của đơn vị cung cấp dịch vụ
8	Đảm bảo trực vệ sinh 24h/24h dọn sạch bất cứ thời điểm nào
9	Làm sạch các chất tiết, chất thải ngay khi có yêu cầu.

Lưu ý:

- Những công việc định kỳ theo tuần, tháng, quý, khi có sự cố đột xuất cần giải quyết kịp thời ngay để đảm bảo vệ sinh chặt chẽ, thường xuyên.

- Thực hiện vệ sinh môi trường bệnh viện và quản lý chất thải trên nguyên tắc tuân thủ các quy trình vệ sinh Bệnh viện và Bộ Y tế (QĐ số 3916/QĐ-BYT, QĐ số 4290/QĐ- BYT; Thông tư 20/2021/TT-BYT ngày 26/11/2021 của Bộ Y tế).

- Hóa chất khử khuẩn sử dụng vào các khu vực yêu cầu theo đúng quy trình khử khuẩn của bệnh viện.

3. Yêu cầu về thiết bị, dụng cụ, hóa chất làm sạch.

- Yêu cầu kỹ thuật về thiết bị, dụng cụ làm sạch.

+ Kê khai danh mục và chứng minh khả năng sẵn sàng huy động thiết bị mà nhà thầu kê khai để tham gia thực hiện gói thầu, kê khai công dụng chính của các loại vật tư, công cụ dụng cụ, thiết bị khi thực hiện dịch vụ.

+ Thiết bị, dụng cụ làm sạch đảm bảo đáp ứng được kỹ thuật thực hiện công việc làm sạch hàng ngày tại Bệnh viện; Đối với các dụng cụ, công cụ làm sạch khác không phải thiết bị như chổi, tải lau nhà, khăn lau, thau, chậu.....phải cam kết hàng hóa có nguồn gốc xuất xứ rõ ràng. Đối với tải lau nhà phải khô, sạch không mùi hôi trước khi đưa vào sử dụng;

+ Mỗi khu vực phải có máy móc thiết bị và dụng cụ làm sạch riêng đảm bảo chất lượng vệ sinh theo từng khu vực: Máy đánh sàn liên hợp ngồi lái hoặc máy đánh sàn công nghiệp điều khiển bằng tay, máy hút bụi nước công nghiệp loại 50 đến 80 lít...;

+ Yêu cầu hoá chất Đề xuất danh mục các loại hóa chất phù hợp với quy trình KSNK của bệnh viện; Hóa chất đảm bảo được nồng độ, an toàn cho người sử dụng;

+ Cam kết hàng hóa mới 100% và còn hạn sử dụng; hàng hóa phải thể hiện đầy đủ thông tin nhà sản xuất, xuất xứ; Cam kết cung cấp giấy chứng nhận xuất xứ, chất lượng hàng hóa (C/O, C/Q) đối với hàng hóa nhập khẩu; Cam kết cung cấp bản tự công bố sản phẩm hoặc các tài liệu khác tương đương chứng minh nguồn gốc của hóa chất sản xuất trong nước.

PHỤ LỤC 02

Tên đơn vị báo giá.....

Địa chỉ:.....

Điện thoại:.....

Email:.....

BÁO GIÁ DỊCH VỤ VỆ SINH CÔNG NGHIỆP NĂM 2025 -2026

Kính gửi: Bệnh viện đa khoa thị xã Kỳ Anh

Địa chỉ: TDP Hưng Hòa, phường Hưng Trí, thị xã Kỳ Anh

Chúng tôi là:....., có địa chỉ tại....., điện thoại.....; Chúng tôi xin gửi tới quý Bệnh viện bản chào giá và thông tin hàng hóa như sau:

TT	Danh mục dịch vụ	Yêu cầu dịch vụ	Đơn vị tính (tháng)	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền	Ghi chú
1	Dịch vụ vệ sinh công nghiệp bao gồm:		Tháng	24			
	- Nhân lực						
	- Hóa chất						
	- Dụng cụ, máy móc, thiết bị làm vệ sinh...						
	Cộng:						
	Thuế (VAT)%:						
	Tổng cộng:						

Các điều khoản:

- Tổng giá trị của dịch vụ trong báo giá đã bao gồm chi phí: Nhân công, máy móc, công cụ, dụng cụ, hóa chất trong thời gian 24 tháng đã bao gồm các chi phí, thuế VAT và các loại thuế khác theo quy định hiện hành;
- Địa điểm thực hiện: Bệnh viện đa khoa thị xã Kỳ Anh, TDP Hung Hoà, phường Hưng Trí, Thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.
- Phương thức thanh toán: Thanh toán hàng tháng, vào trước ngày 10 của tháng sau (có đầy đủ hồ thanh toán theo quy định).
- Báo giá trên có hiệu lực trong vòng 60 ngày kể từ ngày ký./.

..... Ngày..... tháng.....năm 2025

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA ĐƠN VỊ BÁO GIÁ
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)